

Sommerhusforeningen Grenaa Strand

Nyhedsbrev udsendt 14. februar 2025

Status

Vores projekt "vand" nærmer sig afslutningen af de arbejder, der kan laves her i vinter. Entreprenøren er færdig med at grave – inkl. vandløbet fra Lyngvej over mod Marina Hotel. Fliser ved alle udløb ved rørunderføringer er lagt.

Grøften langs Rønnevej der forbinder grøften langs Heden med grøften på Lyngvej, er nu genetableret efter mange års skjult tilværelse. Grøften har gennem årene bestået af forskellige hjemmelavede rørføringer, bl.a. dukkede der rør fra gamle tæpperuller op under renoveringen. Så det var tiltrængt.

Generelt i hele grøftesystemet var rigtig mange af rørene ved underføringerne for små, og mellem 20-50% af alle vores gamle rør var ødelagte. Så det var på tide vi kom i gang med udskiftningen.

Det der mangler inden entreprenøren tager en pause, er lidt oprydning, fjerne små jorddynger, samt få tømt pladsen med jorddeponi ved Hotel Havlund.

Planen er så, at entreprenøren vender tilbage sidst i marts. Her skal der udføres en række efterreguleringer og diverse reparationer. Der skal sås græs inkl. at der udlægges kokosnet, hvor der er behov for at sikre brinkerne.

Det er aftalt med Norddjurs Kommune at vedligehold af grøfter mod Heden for enden af Askevej, Ellevej og Rønnevej overtages af sommerhusforeningen. For at få samme drift af alle vandløb.

Kommunen har fjernet den brønd, der var ved udløbet fra det "skjulte" vandløb ved Pilevej, således "vores" vand nu løber direkte ud i det kommunale vandløb ned mod Polderrevet.



Lyngvej



Mod Heden



Rønnevej

Hvad udestår nu ?

Faunavold mod Heden

Med hensyn til "vold" langs heden, har kommunen fundet løsningen med, at hæve stien langs heden i stedet for en "vold", er den bedste løsning. Så det vil blive udført snarest af Norddjurs kommune der "ejer" stierne.

Grundvandsregulering og opstilling af pumper

Grundvandspumpeløsningen med 4 boringer plus kontrolboringer er nu blevet godkendt af Norddjurs kommune.

Denne afgørelse er ude i høring med frist indtil den 3. marts. Vores rådgiver Rambøll udarbejder nu

Sommerhusforeningen Grenaa Strand

Nyhedsbrev udsendt 14. februar 2025

udbudsmaterialet, hvorefter vi meget snart kan komme i gang med at få indhentet priser og få en tidsplan for etablering af pumperne på plads.

Du kan læse mere om boretilladelse og høring her :

<https://norddjurs.dk/politik-og-indflydelse/aktuelle-offentliggoerelser-og-hoeringer/vandindvinding>

Fremtidig vedligeholdelse af de grønne områder

HedeDanmark valgte jo i efteråret at opsig deres kontrakt med os i utide. Nu forestår der et arbejde med at beskrive vedligeholdelsesopgaven og finde en ny entreprenør til vedligeholdelsen af vores grønne områder. Denne opgave arbejdes der for at få på plads inden "græssæsonen" kommer i gang.

Fremtiden

Vores projekt med opgravninger, jordbunker og arbejdskøretøjer, sammen med de andre opgravninger til nye kabler fra NRGi/ Konstant, fibernet og nye stophaner, har og vil stadig medføre gener, hvilket tydeligt kan ses med manglende græs og ujævnheder. Med de oplysninger bestyrelsen har, så forventes alle arbejder tilendebragt og afsluttet inden sommerferien ruller hen over os. Vi håber derfor at vi i løbet af foråret og sommeren kan vende tilbage til "normale tilstande", og igen kan se på grønne grøfter og vejrabatter uden store maskiner og jordvolde.

Og ikke mindst at vores sommerhusområde nu gerne skulle kunne modstå fremtidige "100 års hændelser", og stadig være et attraktivt sommerhusområde for alle.

Mvh Bestyrelsen

GENERALFORSAMLING 2025. HUSK AT SÆTTE KRYDS I KALENDEREN PINSELØRDAG D. 7. JUNI.



Pilevej



Østre Skovvej