

# Sommerhusforeningen Grenaa Strand

## Referat af bestyrelsesmøde 18.marts 2022

**Til stede:** Hele bestyrelsen undtagen Steffen Volder

### 1. Godkendelse af referat fra d. 4. februar 2022

Referatet blev underskrevet og dermed godkendt.

### 2. Siden sidst

#### Generelt

- Kommunen er ansøgt om tilladelse til opsætning af hastighedsskilte, forventer opsætning i april, nedtagning i september.
- Kommunen arbejder på opstilling af elladestandere på Kystvej. KL er i dialog med Rambøll om et muligt oplæg vedrørende elladestandere ved de enkelte huse på generalforsamlingen med udgangspunkt i tidligere nævnt rapport.
- EMM og KL har uddelt flyers med opfordring om tilmelding til mailing-listen. Dette har givet ca. 40 nye tilmeldte, hvilket giver foreningen en flot ressourcebesparelse. Vi gentager øvelsen op til sommerferien.
- KL orienterede om klagesagen vedr. Østre Skovvej 17, hvor der til tider er megen generende adfærd for de omkringliggende huse. Kommunen har orienteret om, at der desværre ikke er mere at gøre. Bestyrelsen lukker sagen her.
- Kommunen har orienteret om, at Solhytten midlertidig vil blive brugt til bolig for ca. 50 ukrainske flygtninge.

#### Grønne områder/grøfter

- Der er indgået en driftsaftale med Hede Danmark om pasning af de grønne områder/grøfter. Hede Danmark er valgt ud af fire tilbudsgivere.
- Et brækket træ på Egevej er udskiftet.
- Der er bestilt genopretning af bedet på Trekanten, samt klipning af sider på Klitten, der normalt skal klippes i ca. 1 meter på hver side af vejen af hensyn til bl.a. brand- og renovationsbiler.
- Der er udfordringer med indkørsler i det gamle område, som sommerhusejere belægger med fliser ud i fællesarealet. Dette er ikke tilladt, og bliver mere og mere problematisk af hensyn til den øgede vandmængde. Sommerhusejere skal fjerne disse fliser, specielt hvis hældning er hen mod vejen, vandet vil ødelægge asfalten. Det er tilladt at lægge græsarmeringsfliser. Kommunen er orienteret og er enig i forbuddet.
- Der er udfordringer med afslutning af aftalen med Frost & Schmidt. Bestyrelsen har klaget over det udførte samt manglende arbejde, og vil derfor ikke betale den endelige afregning fuldt ud. Firmaet reagerer dog ikke på utallige henvendelser med opfordring til at mødes til endelig afklaring.

## Veje

- EMM og CO laver en ny kortlægning af huller i asfalten, hvorefter vi kan bestille reparation af disse.
- Klitten er voldsomt ødelagt af de nybyggerier, der foregår i denne tid. Bygherrer er kontaktet og blevet orienteret om, at de er erstatningspligtige. Vejen laves, når de sidste (i denne omgang) byggerier er færdige.
- Der er ligeledes rabatter på Lyngvej, der er blevet ødelagt ifm. nybyggeri. Her er også en aftale med bygherren.

## 3. Økonomi

I kassererens fravær gennemgik KL økonomioversigten år til dato. Ingen bemærkninger. Årsregnskabet blev gennemgået og godkendt på bestyrelsesmødet i februar, på mødet i marts blev det underskrevet.

## 4. Generalforsamling

Tidsplan for generalforsamling d. 4. juni blev gennemgået.

## 3. Eventuelt

Intet at nævne under dette punkt.

Referent Karoline Lynggaard

---

Karoline Lynggaard

---

Steffen Volder (ikke tilstede)

---

Carsten Olsen

---

Mogens Lahn

---

Else Marie Møller