

Sommerhus- og vedligeholdelsesforeningen Grenaa Strand
CVR - nr. 33317387

Årsrapport
1. januar – 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
foreningens ordinære generalforsamling,
den / 2022

Dirigent

Resultatopgørelse

	Året 2021	Budget 2021	Budget 2022
Indtægter			
Vedligeholdelsesbidrag fra 680 medlemmer a kr. 700	476.000,00	474.000	478.900
Vejbidrag fra 28 ikke medlemmer a kr. 500	14.000,00	14.000	14.000
Indtægter i alt	490.000,00	488.000	492.900
Udgifter			
Driftsudgifter:			
Frost & Schmidt, pasning af de grønne områder m.v.	95.000,00	96.500	100.000
Ad hoc driftsopgaver (se note 1)	47.862,50	120.000	121.200
Driftsudgifter for pasning af området i alt	142.862,50	216.500	221.200
Øvrige udgifter/administration:			
Tryk forsikring, erhverv og bestyrelsesansvar	4.756,38	5.000	
Generalforsamling incl. porto	7.546,81	6.000	
Hjemmeside og kontorartikler	2.343,69	4.000	
Mødeudgifter	7.120,00	5.000	
Repræsentation og gaver	200,00	1.000	
Øvrige udgifter/administration i alt	21.966,88	21.000	21.210
Resultat før finansielle udgifter	325.170,62	250.500,00	250.490,00
Finansielle udgifter:			
Gebyrer til bank og Nets	2.168,09	1.000	1.030
Renter af kassekredit	3.948,09	2.000	2.800
Finansielle udgifter i alt	6.116,18	3.000	3.830
Årets resultat	319.054,44	247.500	246.660
Årets resultat foreslås anvendt således:			
Henlæggelse til vejfonden	250.000,00		
Overføres til næste regnskabsår	69.054,44		
Årets resultat	319.054,44		
Note 1, Ad hoc driftsudgifter			
Flytning af træ/Egevej, Frost & Schmidt	687,50		
Kantsikring Kastanievej, Frost & Schmidt	2.100,00		
Omlægning af trekanten, Jacob Lahn	31.400,00		
Reparation af veje, Norddjurs Kommune	9.375,00		
Vintertjeneste, Ålsø Service	4.300,00		
Ad hoc driftsudgifter i alt	47.862,50		

Balance pr. 31/12 2021

Aktiver

Aktiver:

Indestående i Djurslands Bank A/S			692.824,84
Aktiver i alt			692.824,84

Passiver:

Kreditorer			61.175,00
Gæld i alt			61.175,00

Egenkapital:

Henlægges til vejfond:			
Saldo overført fra tidligere år	250.000,00		
Hensat i år 2021	<u>250.000,00</u>	500.000,00	
Fri egenkapital:			
Saldo overført fra tidligere år	62.595,40		
Restbeløb af årets resultat.	<u>69.054,44</u>	131.649,84	
Egenkapital i alt		631.649,84	631.649,84
Passiver i alt			692.824,84

Ovenstående regnskab er udarbejdet af undertegnede i egenskab af kasserer for foreningen.

Karup, den 19/3 2022

Steffen Volder



Årsrapporten indstilles til godkendelse på generalforsamlingen.


Grenaa, den 18/3 2022

Karoline Lynggaard
formand



I bestyrelsen

Carsten Olsen
næstformand



Else Marie Møller



Mogens Lahn



Steffen Volder
kasserer



Ovenstående årsrapport har vi revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og bilag.
Vi har intet at bemærke.

Peter Holst
revisor



Jess Gejhede
revisor

