

Beretning til generalforsamling 3. oktober 2020

Det er et mærkværdigt tidspunkt her i oktober at stå og aflægge beretning for 2019. Som bekendt skyldes dette corona-situationen. Generalforsamlingen i 2019 var en festlig én af slagsen, foreningens 50 års fødselsdag blev fejret, vi havde blandt andet foredrag med Jens Daugård, i år er det en noget anderledes situation.

2019 har i Sommerhusforeningens regi været præget af afklaring af to lokalplaner, beslutning om tilbud om fibernet i området og ikke mindst stor aktivitet på det grønne område. Alt dette kommer jeg tilbage til.

Bestyrelsen har det seneste år været konstitueret med Carsten Olsen som næstformand, Frede Frandsen som kasserer og Else Marie Møller som sekretær.

Derudover nedsatte vi efter generalforsamlingen sidste år igen udvalg til at tage sig af specifikke områder:

Grønne områder/grøfter: Ditlev, Mogens og undertegnede

Veje: Frede, Erik og undertegnede

Udvalgene kommer med forslag til bestyrelsen, der tager stilling og beslutter.

Der er kontinuerlig megen fokus på grøfterne, da de er meget vigtige for vores område også set i lyset af, at der fremadrettet kun kommer mere og mere nedbør. Senest har vi i dette forår gennemgået grøfterne med vores entreprenør og en faglig repræsentant fra Norddjurs Kommune. Konklusionen var, at de fortsat er i god stand. Der må gerne stå vand i dem og være vegetation, blot vandet kan flyde. Et enkelt sted – på Lyngvej ved Lærkevej – blev vi bedt om at få gravet op/af, dette er gjort i foråret. Dette af hensyn til hældningen i grøften.

Vi måtte sidste år bruge ressourcer på at få klippet beplantning langs nogle af grøfterne. Derfor vil vi gerne igen i år appellere til, at alle i vores område, der har grunde op til grøfterne sørger for, at deres *beplantning ikke gror ud i grøfterne*, ligesom det naturligvis nok siger sig selv, at man *ikke smider haveaffald* mm i grøfterne.

På de grønne områder skete der en hel del i 2019. Af nyplantning er der plantet træer - troldebirk på Birkevej, sølvpoppe på Poppelvej og rødelf på Ellevej. Vi er meget opmærksomme på, at træerne skal være *til glæde for området*. Derfor plantes der *langsomt voksende træer, søjletræer, når det kan lade sig gøre og ikke mindst træer, der hen af vejen kan tåle at blive beskåret*.

Derudover er *trekanten overfor Havlund* blevet tilplantet, og vi har fået opstillet bænken, foreningen fik foræret af vores entreprenør Frost & Schmidt. Bænken er som bekendt lavet ud af stammer, der blev fældet på Egevej. Samme sted fik også informationstavlen ny placering.

Der var også i årets løb ekstraordinære mange vedligeholdelsesopgaver; buske/træer på Hasselvej blev beskåret, lyngbedet v. Lyngvej/Kastanievej skred ned, så "hegn" blev opsat, lyngbed for enden af Lyngvej måtte genplantes pgra. tørke i 2018, sti på Østre Skovvej var ved at gro helt til, og krattet samme sted voksede voldsomt, visse grøfter skulle klippes en ekstra gang.

På vejene får vi løbende lavet reparationer. Vi er opmærksomme på at være *på forkant med reparationer* af vejene, således at de forhåbentlig kan holde længere. Vi er nu færdige med at afdrage på lånet til asfaltering af vejene for nogle år siden, og derfor får vi i foreningen nu mulighed for at spare op i en vejfond til fremtiden, mere om dette under økonomi. Det er bydende nødvendigt, at foreningen har "penge på bogen", når vejene igen trænger.

I 2019 blev også vores aftaler med entreprenører vedrørende vedligeholdelse af grønne områder/grøfter samt vintervedligeholdelse genforhandlet. Vi endte ud med aftaler på samme niveau som de foregående år. Vi laver normalt to-årige aftaler. Derudover har vi fået en aftale med Norddjurs Kommune om reparation af vejene, når vi bestiller det - naturligvis mod betaling.

Allerede i 2018 indførte vi nyhedsmails til foreningens medlemmer. Det er blevet taget meget positivt imod, således er der i dag godt og vel 450 modtagere af foreningens nyhedsmails. Dette har også stor betydning for foreningen i forbindelse med indkaldelse til generalforsamling, idet der på generalforsamlingen sidste år blev vedtaget, at indkaldelse nu også er mulig via e-mail, hvilket betyder en væsentlig besparelse for foreningen.

På indkaldelsen til dette års generalforsamling var ligeledes en opfordring til at tilmelde sig foreningens mailingliste. Mange har de sidste par uger tilmeldt sig nyhedsmail – mange tak for det. Og jeg vil gerne gentage denne opfordring her fra talerstolen. Der er lavet generelle undersøgelser, der viser, at besparelsen ved mailudsendelse contra postudsendelse ligger omkring 50 kr. pr. brev, og naturligvis endnu mere, hvis vi skal sende til udlandet. Derfor opfordringen til tilmelding til maillisten. Såfremt I endnu ikke har tilmeldt jer, tager jeg gerne imod mailadresser umiddelbart efter generalforsamlingen 😊.

Med hensyn til digitalisering har vi også i 2019 fået indført netbank til foreningen samt fået kontakt til foreningens e-boks, således er vi nu godt med på de nutidige digitale værktøjer.

Foreningens økonomi er sund og god. Foreningens gæld til banken, der opstod ved asfaltering af vejene er nu afviklet, og afviklet før man oprindeligt havde budgetteret. Dette betyder også, at bestyrelsen under punkt 5 - Budget foreslår at fastholde bidraget til foreningen på nuværende beløb 700 kr., således kan vi fremadrettet budgettere med en opsparing til vejene.

Siden sidste generalforsamling er de to lokalplanforslag i området blevet afgjort.

Lokalplanforslaget vedrørende mobilmasten blev endelig forkastet i marts i år. Der kommer derfor ikke en ny mobilmast. Der var og er stadig en arbejdsgruppe, der indtil da havde arbejdet på etablering af en konference, der skulle afdække, hvorvidt der kunne være andre mere naturvenlige løsninger. Denne arbejdsgruppe var to repræsentanter fra bestyrelsen også i første omgang en del af. Men efter usande beskyldninger i lokalpressen fra tidligere deltager i gruppen mod foreningen, valgte bestyrelsen at trække dens repræsentanter fra gruppen. Konferencen er indtil videre ej heller kommet op at stå, om det sker fremadrettet, må tiden vise.

Lokalplanen vedrørende de nye sommerhusgrunde i området Klitten/Bag Klitten er blevet endelig vedtaget. Grundene er udstykket og en del allerede solgt. Der er ikke byggepligt på grundene, så alle grunde bliver formodentlig ikke bebygget.

Bestyrelsen besluttede som bekendt at give områdets sommerhusejere mulighed for at tilmelde sig fibernet efter kontakt med Norddjurs Kommune samt fibernetudbyderen Fibia. Der skulle være ca. 200 tilmeldte, for at Fibia ville etablere fibernet i vores område. Da fristen udløb, var der ikke helt tilmeldt 200, men Fibia valgte alligevel at lægge fibernet ned og området er efterhånden oppe på de 200 tilmeldte. Bestyrelsen var af den opfattelse, at valgmuligheder er godt. Derfor har foreningens medlemmer nu snart mulighed for internet mm. via mindst tre forskellige udbydere: GrenaaSnet, Stofa og fibernet via Fibia. Nedgravning af fibernet blev desværre voldsomt forsinket på grund af corona, men på nuværende tidspunkt er gravearbejdet i området tæt på at være færdig.

Til slut vil jeg gerne sige tak til vores samarbejdspartnere i året – *Frost & Schmidt* for pasning af grøfter og grønne områder og *Entreprenørgården* v. Norddjurs Kommune, der reparerer vores veje.

Jeg takker også *bestyrelsen* for det gode samarbejde i årets løb, der er en god stemning i bestyrelsen og alle gør en god indsats for vores dejlige område – tak for det.

Ikke mindst vil jeg specielt gerne takke *Ditlev Bluhme* for mangeårig indsats i foreningens bestyrelse. Du har valgt at stoppe i bestyrelsen med denne generalforsamling. Du har gjort en kæmpe indsats for foreningen igennem årene, og du har da også fået sat dit fingeraftryk i området. Tak for det arbejde, du har lavet, og den tid, du har givet foreningen. På bestyrelsens og hele foreningens vegne vil jeg ønske dig ”god vind fremover”. Tak for indsatsen.

Tak for ordet.