

Sommerhus-og vedligeholdelsesforeningen Grenaa Strand

Referat af bestyrelsesmøde 27. juli 2022 afholdt i Dr. Ferieby.

Til stede: Carsten Olsen , CO (Formand), Else Marie Møller (EM), Steffen Volder (SV), Søren Bjerrekær (SB), Dorthe Nielsen (DN), Pia Ladefoged PL (suppleant).

Herudover deltog Poul Viggo Schmidt PV (afgående formand).

Dagsorden:

1. God dag og farvel til Poul Viggo Schmidt
2. Nyvalg af næstformand
3. Økonomi, herunder indberetning til bank
4. Siden sidst
5. Veje og grønne områder
6. Eventuelt

Ad 1) PV forklarede kort omkring hans aftræden som formand, som skyldtes uventede virksomhedsmæssige årsager umiddelbart efter generalforsamlingen. PV ville derfor ikke have nok tid til at varetage formandsposten og valgte derfor at trække sig hurtigt.

Ad 2) CO foreslog Else Marie Møller som ny næstformand hvilket alle tilsluttede sig.

Ad3) SV orienterede kort om økonomi. Ingen uforudsete udfordringer. Samlet økonomi oversigt sendes til bestyrelsen.

Ad 4) Hededanmark er i gang med vedligeholdelsesopgaverne med lidt begynder vanskeligheder. CO og EM mødes med Hededanmark i næste uge (torsdag d 4/8). Her afklares desuden hvornår diverse afklip fra grøfter skal fjernes.

Ad 5) CO har været i kontakt med kommunen omkring reparation/opfyldning af vejkanter. Kommunen havde "glemt" det og vil gå i gang i næste måned.

Området/vejene ved Klitten. Status er at der stadig mangler at blive udbedret skader efter byggeri og gravning til kloak eller fjernvarme. PV vil prøve at tage en snak med naboer i området som er klar over vejen har fået byggeskader der skal udbedres. Opgravning efter fjernvarme/kloak gravning forventes udbedret af selskaberne/bygherre.

Kort diskussion omkring evt at få opsat begrænsningsskilte for køretøjer på max 3500 kg ved indkørsel til Klitten eller få kommunen til at lægge begrænsninger i byggetilladelser omkring færdsel med tunge køretøjer. Det forventes at der "kommer ro" på byggeriet i Klitten og indtil videre foretager vi ikke yderligere.

Ad 6)

Opslagstavle. Vi skaffer nøglen fra tidligere bestyrelsesmedlem. Tavlen opdateres med seneste referater, nyheder og kontaktoplysninger på foreningen af SB og EM. Vi rydder op i evt forældede opslag fra den "offentlige" del af opslagstavlen.

Beach Party. Efter ABC beach party mangler der ca 8 af vores "Sænk farten" skilte. CO har kontaktet ABC og de vil gerne dække for 4000 kr ex moms til nye skilte som bliver bestilt. Næste år fjerner vi skiltene i

nærheden af Beach partyet og sætter dem op igen efter afholdelsen. Enighed om at generne fra Beach Party var minimale og de havde ryddet fuldstændig op efter sig.

Parkering ved Polderev strand. På de store stranddage kniber det med parkeringspladser. CO kontakter kommunen for at høre om status på etablering af flere P pladser og evt henvisningsskilte til stranden langs Katholm Strandvej.

Træfældning på grunde. Forskellige regler i de 3 lokalplansområder. Ikke et anliggende for Sommerhusforeningen. Det skal håndhæves af kommunen. Er tidligere blevet påpeget overfor kommunen.

Opfølgning fra Generalforsamling. Affaldssortering blev nævnt under generalforsamling. SB laver et opslag på hjemmesiden med billede af prøveopsætning som Reno Djurs har opsat på genbrugsstationen og en henvisning til Reno Djurs hjemmesiden.

Bænke i området. Tages op på næste bestyrelsesmøde.

Artikel i Jyllandspostens Aarhus tillæg den 24/7 om vores sommerhusområde. SB prøver at få et link på hjemmesiden til artiklen.

Fremtidige bestyrelsesmøder er planlagt til (kl 16 – 18):

2. september, 4. november, 6. januar, 3. marts og generalforsamling 27. maj 2023

Referent: Søren Bjerrekær

Carsten Olsen

Else Marie Møller

Steffen Volder

Søren Bjerrekær

Dorthe Nielsen