

Sommerhusforeningen Grenaa Strand

Referat af bestyrelsesmøde 8.12.2023

Til stede: Tommy Glinvad, Steffen Volder, Dorthe Nielsen, Søren Bjerrekær via teams til 16.45, og Else Marie Møller

Suppleanter: Pia Ladefoged og Carsten Olsen

Dagsorden:

1. Godkendelse + underskrift af referat – bilag
2. Økonomi
3. Veje – aftalen med NRDK om rabatter – status
4. Afgrænsning af foreningens driftsområde ud mod NRDK's og andres arealer
5. Stikveje fx ved Klitten 16 – er det forenings opgave at holde disse?
6. Vand, vandløb og afvanding – se vedhæftede bilag
7. Udsiftning af el-kabler – status
8. Skraldespande – forslag fra ejer om en fælles løsning for madaffald i ydersæsonen
9. Heden – at NRDK får ikke vedligeholdt denne – der er dialog.
10. Den nye postkasselov, som træder i kraft 2025 – snak om, hvorledes vi skal forholde os
11. Mødedatoer i 2024 ?
12. Eventuelt

Ad 1:

Referat af 6.10.23. godkendt og underskrevet

Ad 2:

Steffen orienterede om forbrug indtil dato. Hvis vi ikke overvældes af vand eller sne resten af året vil årets resultat være ca. som budgetlagt.

Ad 3:

Kommunen har meddelt, at pga. den megen regn, har de ikke pt. ressourcer til at foretage den aftalte afrivning af rabatter på Lyngvej, - men det kommer.

Ad 4:

Da eksisterende kortmateriale, er svært overskueligt ift. afgrænsning forsøger Tommy via kommunen, at få noget bedre kortmateriale.

Ad 5:

Stikveje langs Klitten er også et område foreningens arbejdsområde.

Ad 6:

Tommy orienterede om de tiltag, der blev gjort under den meget regnfulde periode. Vi skal nok fremover forvente mere vand, men nok ikke hvert år så voldsomt som i år. Vore eksisterende rørføringer er gamle cementrør med diameter 10 cm.

Problemerne forstærkedes af, at Aqua Djurs sideløbende havde et problem med kloakkerne og en pumpestation.

Da vores grøfter også er en del af kommunens afvanding fra Heden, er der stor samarbejdsvilje ift. afhjælpning af vores aktuelle og fremtidige tiltag.

Mange henvendelser fra medlemmer i perioden, - de fleste meget objektive ift. løsning af konkrete problemer. Desuden har vi modtaget flere konstruktive forslag til mulige løsningstiltag.

På baggrund af en længere drøftelse af temaet, aftales følgende:

- Tommy forsøger sammen med kommunen, at få konkrete kort over grøfter, rørføringer og underføringer mv. – herunder evt. samlebrønde
- Tommy kontakter en ensommerhusejer med viden om vand og klima for yderligere afdækning af området og løsningsmuligheder med henblik på, udarbejdelse af en handlingsplan
- Carsten tager kontakt til Hede Danmark, med henblik på registrering af deres arbejde med oprensning og rensning af underføringer
- Tommy undersøger om der findes miljøpuljer eller fonde der kan støtte op om vores udfordringer med vand til etablering af større underføringer, broer eller ???
- Herefter udarbejdes en konkret handleplan på kommende møder

Ad 7:

Aftalt del-statusmøde vedr. rabatter efter el-kabelarbejdet ikke gennemført pga. vejret. Vi afventer fornyet aftale

Ad 8:

På baggrund af en beboerhenvendelse vedr. fælles løsning af opsamling af madaffald udenfor sæson retter Tommy henvendelse til Reno Djurs om muligheder. Vi tror dog de er små.

Ad 9:

Intet nyt.

Ad 10:

Vores område er omfattet af den nye postlovs regler om fælles placering af postkasser. Tommy har undersøgt priser på fælles postkasseløsninger. I nutidskroner vil 650 små postkasser beløbe sig til 685.000 kr. hvortil skal lægges evt. overdækning. Men da indfasning af loven tidligst påbegyndes i det kommende år afventer vi nærmere retningslinier.

Ad 11:

Pga. arbejdet med overfladevand/handleplan reserveres ekstra møder den kommende tid d. 19.1. og ??

Ad 12:

Vore referater er gamle før de offentliggøres. Vi skal arbejde på en ny procedure på næste møde.

Ref. Else Marie Møller

Referat godkendt d.

Tommy Glinvad

Steffen Volder

Dorthe Nielsen

Søren Bjerrekær

Else Marie Møller

