

Sommerhus- og vedligeholdelsesforeningen Grenaa Strand

Referat af bestyrelsesmøde 23.11.2018

Til stede: Karoline Lynggaard (KL), Frede Frandsen (FF), Ditlev Bluhme (DB), Hans Ole Malfeld (HOM), Erik Prip Nielsen (EPN) og Else Marie Møller (EMM)

Afbud: Carsten Olesen

Dagsorden:

1. Underskrift af referat fra 5.10.2018

Referat af bestyrelsesmødet d. 5. oktober 2018 blev underskrevet og dermed godkendt.

2. Siden sidst

Generelt: Blev behandlet under pkt. 4

Grønne områder:

- Renovering af bænkene: Bestyrelsen finder, at prisen for renovering af de 4 bænke er for stor, hvorfor bænkene fjernes af vores entreprenør.
- Allerede bestilte opgaver udføres i løbet af de kommende uger.
- Birketræ på Lærkevej: Træet hælder ud over vejen. Det afklares, om træet står indenfor skel (KL), - hvis ikke fjernes det, når vi går i gang med diverse træfældninger/genplantninger i nær fremtid.
- Lyngområderne: Entreprenøren genplanter de lyngplanter, der er gået ud.

Grøfter:

- Alle grøfter er klippet – men der er fortsat problemer mellem Polderevsvej/Pilevej. KL tager en snak med entreprenør. Oprensning påbegyndes indenfor nær fremtid. Høflig skrivelse til grundejere (aftalt på sidste møde) udføres snarest.

Veje:

- Fejning af løse sten: Indhentet overslag ca. 8.000 kr. Det er for dyrt, - vi afventer og ser, hvordan vinteren og snerydning vil påvirke de løse sten.
- Der er konstateret huller i vejene på Lyngvej, rundingen v. Lindevej, Klitten og Østre Skovvej – og evt. andre steder. Skader skal udbedres inden vinter. FF og DB (indkøber spray) gennemgår dem og sprayafmærker de steder, der skal repareres. FF spørger på materielgården, om de kan løse opgaven for foreningen.
- Snerydning og glatføre: Kontrakten siger snerydning v. 10-20 cm. sne og glatføre-bekæmpelse efter behov. KL tager en snak med entreprenøren, om hvordan vi tolker dette og om ansvar for, hvornår det skal udføres.

Digitalisering – oplæg til ny hjemmeside:

Der er intet sket i relation til VID, så gruppen præsenterede i stedet et udkast fra et firma, der laver hjemmesider. Desuden er der skabt kontakt til en fotograf, som vil levere billedmateriale meget billigt. Bestyrelsen godkendte, at der arbejdes videre ud fra det præsenterede udkast.

3. Drøftelse af forslag fra Søren Bjerrekær på generalforsamlingen

Der var en længere drøftelse af forslaget i bestyrelsen. Da generalforsamlingen har pålagt bestyrelsen at fremsende forslaget til Norddjurs kommune, fremsender KL derfor forslaget til Norddjurs Kommune snarest.

4. Drøftelse af Norddjurs kommunes ønske om salg af sommerhusgrunde

- KL orienterede om, at Norddjurs Kommune har inviteret bestyrelsen til orienterende møde i december. Flertallet af bestyrelsen deltager. Der er tale om et orienterende møde inden forslaget sendes til høring.
- KL har været i kontakt med to grundejere, der er utilfredse med salg af grunde, og laver egne høringssvar. Begge har samlet opbakning fra de nærmeste grundejere, i alt ca. 15 grundejere. Bestyrelsen forholder sig afventende indtil efter det orienterende møde og indtil det endelige forslag foreligger.

5. En drøftelse af og i givet fald om hvordan vi skal markere foreningens 50 års jubilæum i 2019

Bestyrelsen er blevet opmærksom på, at foreningen har 50 års jubilæum i maj 2019. Derfor blev der drøftet, hvorvidt foreningen skal markere dette jubilæum. Der skulle for år tilbage – måske ved 25 års jubilæum være blevet afholdt fest på det daværende Hotel du Nord med deltagerbetaling. Der var enighed om, at dette emne overvejes til næste møde, idet der ikke var udelt begejstring for at markere jubilæet.

6. "Fest i vand" – skal sommerhusforeningen deltage?

Deltagelse i "Fest i vand" var blevet overvejet siden sidste bestyrelsesmøde. Set i lyset af eventuel markering af 50 års jubilæum, blev det besluttet, at sommerhusforeningen ikke deltager i "Fest i vand" i 2019.

7. Økonomisk rapportering

Intet nyt.

8. Eventuelt

• Forebyggelse af indbrud

I lyset af den seneste tids mange indbrud i sommerhusområdet, drøftedes om foreningen kan gøre yderligere for at forhindre indbrud (udover de allerede opsatte skilte om nabo-hjælp). Mange skraldespande ligger ned, måske er dette gjort af renovationsmedarbejderne. FF undersøger om denne procedure kan ændres, såfremt det er renovationsmedarbejderne, der gør dette.

• Persondataforordning

Foreningen skal på hjemmesiden orientere medlemmerne om, hvordan persondata behandles. KL har lavet udkast til dette.

• Hilsen til Kommunen:

DB sender på bestyrelsens vegne en rosende mail til Norddjurs Kommune indeholdende foreningens tilfredshed med den måde, kommunen holder det omgivende område. (ex. i uønsket træbevoksning på Heden holdes nede)